

このFAXは、日頃より私どもとお取引頂いている企業様及び、ご愛顧いただきたい企業様宛に定期的に無料で配信しております。平成25年5月21発行

2012年度住宅着工戸数 89.3 万戸 前年度比 6.2%増加

国土交通省は4月30日、2013年3月の住宅着工戸数を、前年同月比+7.3%の7.1万戸と発表しました。これは、7ヶ月連続で前年を上回るという高い伸び率で、結果2012年度の着工戸数は89.3万戸となり、リーマンショックの影響で大幅に下降した2009年度の78.8万戸から3年連続増加と、緩やかな回復基調を見せています。

こうした堅調さの背景としては、「住宅ローン金利の低位安定」、「マンション市場の持ち直し」、「被災地における着工戸数の増加」、「消費税増税前の駆け込み需要」などが挙げられ、中でも岩手県・宮城県・福島県の着工戸数は、震災前水準を上回る推移が続いており、被災地着工戸数が着工全体の押し上げ要因になっています。更に被災地以外でもサービス付き高齢者向け賃貸住宅などを中心に、北海道、山口、大分、沖縄など10道県が前年同月比10%以上の伸び率となったこと、金利や地価の先高観がユーザーの住宅取得マインドを高めていることも要因として挙げられます。

現在、全国的な建設技術者不足、被災地の住宅用地取得の難航が着工戸数押し上げのネックになり、急激な着工戸数の増加が想定し難い状況ではありますが、東北地方における災害公営住宅建設が2015年以降も続くこと、消費税増税前の駆け込み需要が本格化してくることを考えると、今後しばらくは着工戸数の伸びに期待ができそうです。中でも特に今年度の消費税増税前の駆け込み需要は、ゴールデンウィーク期間の住宅展示場の来場者数が予想の120%だったという事からも分かるように、着工戸数増加に大きく影響してくることでしょう。「今年は例年以上に忙しい」という声を全国各地のお客様からお聞きしていますが、皆様も感じておられるように本格的に建設業界が動き出しています。これをお読みの皆様におかれましては、本格化する駆け込み需要・調達資材価格の高騰などの例年とは違った世情を踏まえ、事前の準備をお勧め致します。

(SANKEI Biz / 第一生命経済研究所 定例経済指標レポート参照)



大好評につき！ まだまだやります！ 買取り時の運搬費を無料

★★★くさび足場限定★★★

買取り運搬費を全額当社が負担します！

信和・平和・ホリー・ユハラ・アイテック・KYC・ダイサン・三共などくさび足場であれば、どのメーカーでも対象となります！

★余剰な足場を売ってから必要な足場との交換もOK！

★足場を売って即日の現金化！ などなど…お気軽にご相談下さい！

◎運搬費無料対象足場数量…住宅棟数約3~4棟分以上

◎売りたい数量が少量でも運搬費用の優遇有り！

◎売りたい足場の仕分け・積み込みなどの作業がある

…なども是非ご相談下さい。

枠足場・単管ブラケット足場の買取りも喜んでお受け致します。お気軽にお声掛け下さい。

※買取り・販売による情報の漏えいは、一切ございません。

お問い合わせはこちらまで!! アシバ オハヤク

0120-148-089 買取り担当
小島(コジマ)



⚠️ 稀少中古資材のご案内

今回は、当社資材置場にある資材の中でも『中古ではなかなか手に入らない資材』をご紹介します。中には『その資材、手に入らないと思ったから新品で買ったよ』なんて資材もあるはず。必見です！

- メッシュバレット小 幅0.5*長0.8*高0.4m
- 安全鋼板 3.0m (もみの木のイラスト入り)
- 枠用筋交 2198mm (2段手摺付き / インチサイズ)
- 270mm 踏板用補助ブラケット (単管足場 / 先端クランプなし)
- ダストボックス一式
- 信和タイプ ガードフェンス A (網タイプ)
- 信和タイプ ガードフェンス B (枠のみ)
- 信和タイプ踏板 (150mm 幅) ※両フック付
- 火打ち材 (くさび足場用 / 信和タイプ・ダイサンタイプ)
- マイティーベース (立馬)

お値段・在庫数量など、詳しくは各担当営業までお問い合わせ下さい。弊社日高ヤードはお宝の山、一見の価値あり!!ぜひ一度お越しください。

夏対策！インナーシャツランキング

5月も終わりに差し掛かり、暑さの到来が気になり始める今日この頃、今回はこれからの季節に必須アイテムとなる、インナーシャツのランキングをご紹介します！よく汗をかく方は必見！！

第1位 ユニクロ「AIRism」(エアリズム) ¥990

今話題のユニクロの新製品!世界ランクNO.1 テニスプレーヤーのジョコビッチ選手が試合中に着用していることで、普段着だけでなく運動や外作業する方にも人気の商品です。

第2位 しまむら「FIBER DRY」(ファイバードライ) ¥780

ビジネスタイプとドライコットンタイプがありおススメ!

第3位 カインズホーム「スピードドライ」 ¥498

一番の魅力は価格!外作業する方などに非常にオススメの商品です。



シャツ1枚の工夫だけでも現場の効率アップ間違いなし!是非ご参考に!

☔ 梅雨の晴れ間は3日に1度

梅雨前半の6月、晴れの日は何れぐらいあるのでしょうか?

過去30年間の平均データを見ると、雨の日は12日間、曇りの日は8日間と、ひと月のうち20日間は雨や曇りの梅雨空になります。逆に晴れの日が10日間しかなく、要は梅雨の期間、晴れ間が広がるのは、平均で3日に1度の割合です。

天候の影響を受けやすい建設業界の皆様にとって、晴れ間が少ない梅雨時期の到来が目の前にせまっております。

普段以上に週間天気予報をチェックした上で、スケジュール管理をすると共に、温度差が激しい時期でもありますので体調管理にも十分注意し、今年の梅雨時期を乗りきっていきましょう!



〒350-2217 埼玉県鶴ヶ島市三ツ木 138 番 1
埼玉県公安委員会 第 431260005476 号
社団法人 仮設工業会 会員
http://www.ashibao.jp/
アシバ オハヤク

足場王
中古足場買取・販売・レンタル **0120-148-089**

今後 FAX 送信がご不要なお客様は下記に社名と
 にチェックの上、お手数ですが FAX でご返信願います。

御社名

FAX通信は不要

FAX 049-279-5203