

このFAXは、日頃より私どもとお取引頂いている企業様及び、ご愛顧いただきたい企業様宛に定期的に無料で配信しております。平成27年2月24日発行

## 2014年新設住宅着工戸数 ~前年比9.0%減も2015年は回復の兆し~

国土交通省が1月30日に発表した2014年の新設住宅着工戸数は、前年比9.0%減の89万2261戸。リーマンショックの影響を受けた'09年以来、5年ぶりに前年比を割る結果となりました。消費税増税前の駆け込み需要の反動が大きく、90万戸割れは2年ぶりとなります。

また、年度単位で予測値を発表している建設経済研究所は、2014年度の前年度比を10.5%減と予測しており、3月までは変わらず厳しい状況が続くと考えられます。

しかし、着工戸数の内訳を見てみると、注文住宅の持ち家やマンション・戸建ての分譲住宅は前年比でマイナスではあるものの、貸家については、前年比1.7%増と3年連続で増加しています。相続税増税を前に都市部の遊休地オーナーらが節税対策でアパートなどの貸家を建てるのが理由だそうです。

さらにハウスメーカーの受注速報では、持ち家が10月以降回復しており、12月で前年同月比12.4%増となっています。今後の着工戸数の回復とエコポイントや贈与税の非課税措置の拡充・延長等の市場活性化策による増加によって、2014年度の最終予測を前年度比5.1%増と想定しています。



昨年の住宅業界の景気落ち込みから厳しい見方がある一方で、回復の兆しが見え始めているとの情報もあり、なかなか判断が難しい状況が続いていると思います。その中で、安全衛生規則の改正や新品メーカーの値上げといった話もあり、状況は刻一刻と変化しております。このような時代だからこそ、業界の変化に柔軟に対応できる基盤や体制を整えることが、事業の安定や繁栄に繋がるのではないのでしょうか？

### 大好評!! 買取り時の運搬費無料・即日振込対応!!

**買取り運搬費を全額当社が負担します!!**  
**買取り資材入庫完了後、即日振込致します!!**

信和・平和・ホリー・ユハラ・アイテック・KYC・ダイサン・三共など  
くさび足場であれば、どのメーカーでも対象!!

- ★余剰な資材を必要な資材に変換!
- ★余剰な資材を売却し、即日現金化!
- ★運搬費無料対象足場数量...住宅棟数約3~4棟以上(大型車1台分)
- ★売却したい資材が少量でも運搬費用の優遇あり!
- ★売却したい資材の仕分け・積み込み等の作業など

¥0



足場資材の買取りなら何でもお気軽にご相談下さい!  
《枠組足場・単管ブラケット足場の買取りも喜んでお受け致します。お気軽にお声掛け下さい。》

※買取り・販売による情報の漏えいは、一切ございません。ご安心下さい!

お問い合わせはこちらまで!! アシバ オハヤク

**0120-148-089** 買取り担当  
石黒・佐藤まで

### 最新版! 入荷資材情報のお知らせ

今回も最新の入荷情報をお届けします。何件かの買取り案件が重なり、普段なかなか入らない資材が入荷しました。数量がまとまっている資材もある為、是非この機会にご検討下さい。中でもお勧めはダイサントタイプ・枠資材全般です! 皆様からのご連絡、心よりお待ちしております。

★信和タイプ 36支柱・4018踏板 大量入荷済み

★信和タイプ 鋼製階段 大量入荷済み

★ダイサントタイプ 支柱・ブラケット・手摺・踏板  
大量入荷済み

★三共タイプ 支柱・ブラケット・手摺・踏板  
大量入荷済み

★枠用布板 インチ・メーター役者踏板  
各サイズ 入荷済み

★建枠 インチ900枠 近日入荷予定

★建枠関連資材 伸縮ブラケット・ロングジャッキ・アウト  
リガー 近日入荷予定

※詳しくは各担当営業

(石黒・佐藤雅・一宮・川島)までご連絡・ご相談下さい。

### 2015年冬おすすめアイスランキング!

冬のアイスの売上が年々倍増していると言われてます。そこで今回は、残り僅かですが、冬に食べたくなる!? アイスをランキングしてみました。

**第1位 うみのしおアイスもなか ¥280(ナチュラルローソンのみ)**

高知県産のこだわり牛乳と、室戸の海洋深層水を使っていて、その味はコンビニアイスの域を超えています。

**第2位 ハーゲンダッツ スペシャルエディション アントワネット ¥432-**

フランスポルドー産の赤ワインを使ったアイスに真ん中がスポンジケーキ、下がカスタードアイスになっているスペシャルなアイスです。

**第3位 森永乳業 MOW ホワイトチョコレート ¥130-**

乳化剤や安定剤を一切使わず原材料もシンプルにしているのが特徴です。

時代の進歩で、部屋に暖房があるのが当たり前になったため、冬でもアイスが十分に楽しめます。すぐ溶けてしまう心配がないこの時期に、じっくり味わって食べると、夏とは違った美味しさを発見できるかもしれませんね。

### 春の大風

あと残り僅かで3月です。間もなく季節としては春を迎えます。春は大風の季節といわれ、全国的に強い風の吹く日が多くなります。東京で10メートル以上の強い風が吹く平均日数は、3月は4日以上あり、1年で最も多くなっています。次いで2月、4月の順に多く、春先に多いことがわかります。

これは、発達した低気圧が日本付近を通るようになることが主な原因です。また、冬よりも日差しが強まって、地面と上空との間に対流が起りやすくなることも関係しています。春の強風は、時として乾燥した高温の強風になる上、山焼きの季節と重なるので、山火事が発生しやすくなります。また、なだれや雪融け洪水なども起こりやすい季節です。春先に行う山間での工事では、強風や気温の変化による自然災害が発生しやすいので、十分に注意していきましょう!



中古くさび足場 買取 販売 レンタル 〒350-2217 埼玉県鶴ヶ島市三ツ木138番1  
**足場王** 埼玉県公安委員会 第431260005476号  
社団法人 仮設工業会 会員  
http://www.ashibao.jp/  
アシバ オハヤク

**0120-148-089**

今後 FAX 送信がご不要なお客様は下記に社名と  
 にチェックの上、お手数ですが FAX でご返信願います。  
御社名

FAX通信は不要

FAX 049-279-5203